

**Oefening: Lezen**

Lees eerst de tekst en beantwoord de vragen.

## Van volle flat tot eigen appartement

Rond 1850 waren er slechts 1.500 studenten in Nederland. In 2009 tellen hogescholen en universiteiten gezamenlijk ruim 580 duizend studenten. Van hen zijn er 260 duizend het huis uit gegaan; ze wonen op kamers bij particulieren, in huizen van studentenverenigingen of in een kamer of een zelfstandig appartement van een studentenwoningcorporatie.

Populair onder studenten is anti-kraak wonen; je moet dan vaak verhuizen, maar het biedt vaak veel ruimte voor weinig geld. Het aantal studenten dat bij een hospita woont, is sterk afgenomen. Studentenkamers zijn vooral in steden met een krappe woningmarkt (Utrecht, Amsterdam) relatief duur; corporatiewoningen zijn relatief voordelig.

Vóór de Tweede Wereldoorlog woonden studenten nog voornamelijk bij hospita's en in verenigingshuizen. Na de Tweede Wereldoorlog ontstonden stichtingen voor studentenhuisvesting.

Aanvankelijk werden studenten gehuisvest in bestaande panden. Vanaf de jaren zestig tot eind jaren zeventig zijn veel studentenflats gebouwd in de studentensteden. In die flats zijn de kamers niet al te groot en sober. In sommige complexen delen achttien personen een keuken.

Vanaf halverwege de jaren negentig stegen de eisen van studenten. Ze wilden grotere kamers, meer luxe, kleinere woongroepen en vooral de ouderejaars wilden het liefst een zelfstandig appartement. Maar rond 2000 nam de kamernood in veel studentensteden flink toe. Deze groeide verder omdat veel studenten na hun afstuderen nog jaren op hun studentenkamer bleven hangen. Inmiddels hebben veel studentenhuisvesters zogeheten campuscontracten ingevoerd, die een ex-student verplichten te verhuizen. Deze eeuw begon bovendien een inhaalslag in de studentenhuisvesting. Lege kantoren werden omgebouwd tot (tijdelijke) studentenhuisvesting. Vanaf 2003 zijn ruim 15 duizend studenteneenheden toegevoegd, vaak zelfstandige appartementen.

1. Woordenschat: zoek de synoniemen bij elkaar.

maar – dalen – samen – introduceren – toenemen – voornamelijk – zogenaamd – ontstaan – goedkoop – de voorwaarde – geven – eerst – het pand – flink

1. het gebouw:

2. voordelig:

3. afnemen:

4. zogeheten:

5. stijgen:

6. de eis:

7. gezamenlijk

8. vooral:

9. aanvankelijk:

10. invoeren:

11. bieden:

12. slechts:

13. erg:

14. zich vormen:

2. Beschrijf onderstaande woonvormen. Wat zijn de verschillen?

a. anti-kraak:

b. bij een hospita wonen:

c. zelfstandig appartement:

d. corporatiewoning:

e. verenigingshuis:

f. studentenflat:

3. Zet de volgende woorden/zinsdelen op de goede plaats.

1550 studenten – ongeveer 50% van de studenten woont zelfstandig – antikraak wonen –  
bij een hospita wonen – studentenflats gebouwd – kleinere woongroepen –  
zelfstandig appartement – kantoren ombouwen tot woonruimte

Rond 1850:

Voor de Tweede Wereldoorlog:

Na de Tweede Wereldoorlog:

Na 1995:

4. Wat is een campuscontract?

---

5. Waarom zijn de campuscontracten ingevoerd?

---